

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

на 12 мая 2015 года было назначено внеочередное общее собрание
собственников МКД

по адресу: г.Тюмень, ул. Самарцева, дом № 177

данное собрание не состоялось по причине не явки собственников

голосование переводится в заочную форму

Просим, до «08» июня 2015 года проголосовать, по бюллетеням согласно ниже приведенной
повестке в офисе ООО «ИНПРОС»

по адресу: г.Тюмень, ул.Мельникайте, дом № 142.

при возникших вопросах Вы можете позвонить

по тел: 8 (34525) 688-324

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом № 177 по ул. Самарцева в г.Тюмень.
3. Выбор управляющей организации многоквартирного дома 177, ул.Самарцева, г.Тюмень.
4. Избрание Совета многоквартирного дома № 177 по ул.Самарцева г.Тюмени и определение сроков его полномочий.
5. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома № 177 по ул.Самарцева г.Тюмени.
6. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома № 177 по ул.Самарцева г.Тюмени.
7. Утверждение размера платы собственниками помещений за содержание и ремонт многоквартирного дома, и вывоз мусора на текущий год:
 - 7.1. Тариф Администрации г.Тюмени;
 - 7.2. Тариф ООО «Инпрос».
8. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:
 - 8.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
 - на счете регионального оператора
 - на специальном счете, открытом на имя регионального оператора
 - на специальном счете, принадлежащем Управляющей организации.
 - 8.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ (*обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).
 - 8.3. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета (*обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, принадлежащем Управляющей организации*).
9. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД, но не менее минимального размера, установленного субъектом Российской Федерации.
10. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора о формировании фонда капитального ремонта получения и хранения указанного выше договора, участия в приемке выполненных работ, с правом подписания актов выполненных работ (оказанных услуг), обмена информацией и документацией с региональным оператором (*обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на счете, специальном счете открытом на имя регионального оператора*).
11. Принятие решения о способе уведомления собственников о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома № 177 по ул.Самарцева г.Тюмени определенном ст.45 ЖК РФ: на информационной доске подъезда дома № 177 по ул.Самарцева г.Тюмени.
12. Утверждение места для размещения результатов голосования: на информационной доске подъезда дома № 177 по ул.Самарцева в г.Тюмени.
13. Определение места хранения протоколов общих собраний многоквартирного дома № 177 по ул.Самарцева в г.Тюмени по адресу: г.Тюмень, ул.Мельникайте, дом № 142 (офис ООО «ИНПРОС»).
14. Утверждение графика ведения работ, создающих шум и вибрацию с понедельника по субботу с 8-00 ч. до 20-00 ч. с обязательным перерывом с 12-00 ч. до 14-00 ч. и запретом проводить все работы производящие шумы в воскресенье. График устанавливается с 01 сентября 2015 года.